

ПРОТОКОЛ

за проведено общо събрание (ОС) на етажната собственост/етажните собственици в

сградата с адрес гр., ж.к./кв.....ул., №:.....,
сбр. апартаменти и брой собственици.

Днес, 201.. г. в часа се проведе Общо събрание на Сдружение на собствениците (СС), свикано чрез залепване на покана на дъска за обяви/външната врата на обекта по реда на чл. 13, ал. 1 от ЗУЕС, по предварително обявения дневен ред, за което бе съставен настоящия Протокол.

Обявен дневен ред:

1. Приемане на решение за учредяване на СС и одобряване текста на Споразумение за създаване на СС
2. Определяне на наименованието на СС
3. Избор на Управител/Управителен съвет и контролор
4. Одобрение на представителство за целите на участие в Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради
5. Вземане на решение за разпределение на идеалните части от общите (при необходимост)

В часа се явиха собствениците:

№	Трите имена на собственика	Описание на имота (предназначение и застроена площ)	Вх. №	Ет. №	Ап. №:	Идеални части от общите части (%)	Подпис
1.							
2.							
3.							
4.							
5.							
6.							
7.							
8.							
9.							
10.							
11.							

12.							
13.							
14.							
15.							
16.							
17.							

Присъстват лично и чрез представители собственици на % (най-малко 67%) идеални части от общите части в сградата, представляващи самостоятелни обекта. Събранието може да взема решения по дневния ред.

За протоколчик бе избран/а

Събранието се счита за редовно.

По т. 1 от дневния ред: Приемане на решение за учредяване на СС и одобряване текста на Споразумение за създаване на СС

Изявление:

Предложение:

Решение:

Предложението беше подложено на гласуване както следва:

От общо присъстващи:

с „за” гласуваха идеални части от общите части на етажна собственост.

с „против” гласуваха идеални части от общите части на етажна собственост.

с „въздържал се” гласуваха идеални части от общите части на етажна собственост.

ПРИЕМА СЕ / НЕ СЕ ПРИЕМА

(Съгласно чл. 27, ал. 5 от ЗУЕС решението се приема с единодушие)

По т. 2 от дневния ред: Определяне на наименованието на СС

Изявление:

Предложение:

Решение:

Предложението беше подложено на гласуване както следва:

От общо присъстващи:

с „за” гласуваха идеални части от общите части на етажна собственост.

с „против” гласуваха идеални части от общите части на етажна собственост.

с „въздържал се” гласуваха идеални части от общите части на етажна собственост.

ПРИЕМА СЕ / НЕ СЕ ПРИЕМА

(Съгласно чл. 27, ал. 5 от ЗУЕС решението се приема с единодушие)

По т. 3 от дневния ред: Избор на Управител/Управителен съвет и контролър

Изявление:

Предложение:

Решение:

Предложението беше подложено на гласуване както следва:

От общо присъстващи:

с „за” гласуваха собственици.

с „против” гласуваха собственици.

с „въздържал се” гласуваха собственици.

ПРИЕМА СЕ / НЕ СЕ ПРИЕМА

(Съгласно чл. 27, ал. 5 от ЗУЕС решението се приема с повече от половината от собствениците – учредители на сдружението)

По т. 4 от дневния ред: Одобрение на представителство за целите на участие в Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради

Изявление:

Предложение:

Решение:

Предложението беше подложено на гласуване както следва:

От общо присъстващи:

с „за” гласуваха собственици.

с „против” гласуваха собственици.

с „въздържал се” гласуваха собственици.

ПРИЕМА СЕ / НЕ СЕ ПРИЕМА

(Решението се приема с повече от половината от собствениците – учредители на сдружението)

По т. 5 от дневния ред: Вземане на решение за разпределение на идеалните части от общите (при необходимост)

Изявление:

Предложение:

Решение:

Предложението беше подложено на гласуване както следва:

От общо присъстващи:

с „за” гласуваха собственици.

с „против” гласуваха собственици.

с „въздържал се” гласуваха собственици.

ПРИЕМА СЕ / НЕ СЕ ПРИЕМА

(Съгласно чл. 17, ал. 6 от ЗУЕС решението се взима от не по-малко от две трети от самостоятелните обекти в сградата)

С така приетите Решения, Общото събрание на собствениците беше закрито.

Протоколчик:

/име, фамилия и подпис/

Председател на УС/Управител:

/име, фамилия и подпис/