

## ПРОТОКОЛ

### ОТ ПРОВЕДЕНО ОБЩО СЪБРАНИЕ НА СОБСТВЕНИЦИТЕ НА САМОСТОЯТЕЛНИ ОБЕКТИ В СГРАДА В РЕЖИМ НА ЕТАЖНА СОБСТВЕНОСТ С АДРЕС:

гр. Лом, ул. ...., № ....., вх. ....,

Днес, ..... Г. В ..... (посочва се мястото на провеждане на събранието) се проведе общо събрание на собствениците, за което беше съобщено чрез лична покана и чрез залепване на външната врата на обекта по реда на чл. 13 от Закон за управление на етажната собственост (ЗУЕС), при следния предварително обявен дневен ред:

1. ....
2. ....
3. ....

На събранието присъстваха лично или чрез представители..... собственици, които притежават ..... на сто идеални части от общите части на етажната собственост, съгласно приложен списък, съдържащ имената на собствениците или техните пълномощниците и идеалните части, които притежават. Списъкът и копията от пълномощните са неразделна част от настоящия протокол.

Председателстващият събранието - .....  
- Председател на Управителния съвет/управителя обяви, че събранието има необходимия кворум и може да се проведе, тъй като присъстват лично или чрез представители собствениците на най-малко б7 на сто идеални части от общите части на етажната собственост.

*(Ако събранието не може да се проведе в посочения в поканата час поради липса на кворум, то се отлага с един час, провежда се по предварително обявения дневен ред и се смята за законно, колкото и идеални части от общите части на етажната собственост да са представени.)*

По предложение на председателя на Управителния съвет/управителя с мнозинство от ..... на сто от представените идеални части от общите части на етажната собственост за протоколчик бе избран г-н /г-жа .....

**По т. 1 от дневния ред се направиха следните изказвания и предложения:**

.....  
.....

В резултат на направените изказвания и предложения с мнозинство от ..... на сто от представените идеални части от общите части на етажната собственост, Общото събрание на собствениците взе следното решение:

**Решение № ..... –**

.....

**По т. 2 от дневния ред се направиха следните изказвания и предложения:**

.....  
.....

В резултат на направените изказвания и предложения с мнозинство от ..... на сто от представените идеални части от общите части на етажната собственост, Общото събрание на собствениците взе следното решение:

**Решение № ..... –**

.....

**По т. 3 от дневния ред се направиха следните изказвания и предложения:**

.....  
.....

В резултат на направените изказвания и предложения с мнозинство от ..... на сто от представените идеални части от общите части на етажната собственост, Общото събрание на собствениците взе следното решение:

**Решение № ..... –**

.....

Председателят на Управителния съвет/управителя закри Общото събрание поради изчерпване на дневния ред.

Председателстващ Общото събрание:

.....

Протоколчик:

.....

# СПИСЪК

НА СОБСТВЕНИЦИТЕ И ПЪЛНОМОЩНИЦИТЕ,  
ПРИСЪСТВАЛИ НА ОБЩОТО СЪБРАНИЕ НА СОБСТВЕНИЦИТЕ,  
ПРОВЕДЕНО НА .....

№ на самостоятелния обект и адрес	Трите имена на собственика	Трите имена на пълномощника и № на пълномощното	% идеални части от общите части на сградата

Настоящият списък и приложените към него копия от пълномощни са неразделна част от протокола от проведеното Общо събрание на собствениците на самостоятелни обекти в сграда в режим на етажна собственост с адрес:.....

Председателстващ  
Общото събрание: .....

Протоколчик: .....