

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА ЛОМ

ОБЯВА ЗА УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение



от инж. Росен Борисов Директор на Клон ТП Лом на Държавно предприятие „Пристанищна Инфраструктура“

(име, адрес и телефон за контакт, гражданство на възложителя – физическо лице)

Област Монтана, Община Лом гр. Лом ул. „Пристанищна“ №21 тел. 097/16 83 80

(седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице)

Пълен пощенски адрес гр. Лом ул. „Пристанищна“ №21

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): тел. 097168380 факс. 097166972 e-mail: office.lom@bgports.bg

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Ангел Забуртов
Изпълнителен директор на ДП „ПИ“

Лице за контакти: инж. Иван Иванов гл. експерт в Клон ТП Лом

Уведомяваме Ви, че има следното инвестиционно предложение за обект: „Изграждане на товарен автоподход прилежаща инфраструктура на пристанищен терминал Лом“, фазароботен проект; част геодезия; ПУП – изменение на план за регулация.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Изготвено е частично изменение на план за регулация, а именно премахване на тупик южноот УПИ IX – За пристанищен комплекс, образуване на нов УПИ IX – За движение и транспорт и промяна на улична регулация по кадастрални граници на частот УПИ IX – За пристанищен комплекс, 257 по регулационния план на града. Кадастралните граници са граници на владение и собственост, съгласно приложение документи и геодезическо заснемане на място.

Настоящото предложение е изготвено с цел реализиране на инвестиционна инициатива – ИЗГРАЖДАНЕ НА ТОВАРЕН АВТОПОДХОД И ПРИЛЕЖАЩА ИНФРАСТРУКТУРА НА ПРИСТАНИЩЕН ТЕРМИНАЛ ЛОМ

Обхвата на имотите попада в 6 листа от действащия регулационен план на града, като част от тях са частични изменения, влезли в сила в последствие.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Обектът се намира в България, област Монтана, гр. Лом, в зоната на пристанищен терминал Лом.

Обектът е в рамките на ПИ с идентификатор № 44238.507.1 по КК на гр. Лом. Към настоящия момент в зоната няма изградена инфраструктура. Съгласно Заданието за проектиране трябва да се изградят пътен подход и вътрешни пътни връзки, да се разработи Паркинг за 12 броя тежкотоварни и 5 броя леки автомобили.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Няма

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Област Монтана, Община Лом, град Лом, „Промислена зона“ по кадастралната карта на града, одобрена със Заповед № РД-18-5 от 26.01.2009 г. на изпълнителния директор на АГКК.

Поземлен имот с идентификатор 44238.507.1 с площ 371129 кв.м по кадастралната карта на гр. Лом, географски координати 43.826977; 23.246446;

Реализацията на проекта е свързано с извършване на дейности в антропогеннонарушена територия, в границите на която не се срещат растителни или животински видове защитени от закона.

Няма данни в предмета на инвестиционното предложение да са регистрирани културни ценности.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Инвестиционното предложение е свързано частично с изменение плана на регулация - ПУП, което явно не е свързано с използване на природни ресурси.

6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Инвестиционното предложение е свързано частично с изменение плана на регулация - ПУП, което явно не е свързано с възникване на вредни емисии във въздуха по време на изпълнението на проекта.

7. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Инвестиционното предложение е свързано частично с изменение плана на регулация - ПУП, което явно не е свързано с генериране на отпадъци.

8. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Инвестиционното предложение е свързано частично с изменение плана на регулация - ПУП, което явно не е свързано с наличие на отпадни води на обекта.

9. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:
(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не са налични опасни химични вещества на площадката на обекта

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за потъване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с Постановление № 59 на Министерския съвет от 2003 г.
2. Други документи по преценка на уведомятеля:
 - 2.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
 - 2.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. В подходящ мащаб.
3. Електронен носител – 1 бр.

Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата: 06.12.2016г.

Уведомител:

